

Amtsblatt

<p>FÜR DIE STADT SALZGITTER</p> 	<p>Herausgegeben vom</p> <p>Oberbürgermeister der Stadt Salzburg, Joachim-Campe-Str. 6-8, 38226 Salzburg, Tel.: 05341 / 839-0</p> <p><u>Erstellung:</u> Stadt Salzburg, Eigenbetrieb Gebäudemanagement, Einkauf und Logistik, Klesmerplatz 1, 38259 Salzburg, Tel.: 05341 / 839-3585</p>	
51. Jahrgang	Salzgitter, 17.04.2024	Nummer 8

Inhalt

Nr.	Amtliche Bekanntmachung	Seite
39	Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung Bebauungsplan Git 11 für SZ-Gitter „VEP Solarpark – Im Steinkamp“ in Verbindung mit der 113. Änderung N. N. (nach Neubekanntmachung) des Flächennutzungsplans der Stadt Salzburg	104
40	Öffentliche Zustellungen*	107
41	Öffentliche Zustellungen*	109

* Öffentliche Zustellungen werden in der digitalen Version gem. DSGVO nach der jeweils vorgeschriebenen Veröffentlichungsfrist von der Internetseite der Stadt Salzburg gelöscht.

39

**Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung
Bebauungsplan Git 11 für SZ-Gitter „VEP Solarpark – Im Steinkamp“ in Verbindung mit der
113. Änderung N. N. (nach Neubekanntmachung) des Flächennutzungsplans der Stadt
Salzgitter**

Zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) können die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung für die oben genannte Bauleitplanung

vom 25.04.2024 bis 12.05.2024

unter folgender Internet-Adresse eingesehen werden:

www.salzgitter.de/beteiligungen

Es besteht auch die Möglichkeit die Planung während dieser Frist im Rathaus der Stadt Salzgitter, Joachim-Campe-Str. 6-8, SZ-Lebenstedt in der 9. Etage zwischen den Räumen 918 und 919 zu folgenden Zeiten einzusehen:

- Montag, Dienstag und Freitag von 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie
- Donnerstag von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Das Plangebiet liegt westlich des Stadtteils SZ-Gitter. Derzeit wird die ca. 5,81 ha große Fläche als landwirtschaftliche Ackerfläche genutzt. Das Plangebiet grenzt überwiegend an landwirtschaftliche Flächen. Es wird südlich und nördlich von landwirtschaftlichen Wegen begrenzt. Südöstlich grenzt der Geltungsbereich an die Straße „Am Ritterhof“ an. Etwa mittig durch das Plangebiet verläuft ein weiterer landwirtschaftlicher Weg. Der räumliche Geltungsbereich der Bebauungsplanaufstellung sowie der Flächennutzungsplanänderung ist aus dem zugleich veröffentlichten Planausschnitt zu ersehen.

Das Ziel der Planung ist die Ausweisung eines Sondergebiets mit der Zweckbestimmung „Freiflächen-Photovoltaikanlage“ zur Stärkung des Ausbaus erneuerbarer Energien.

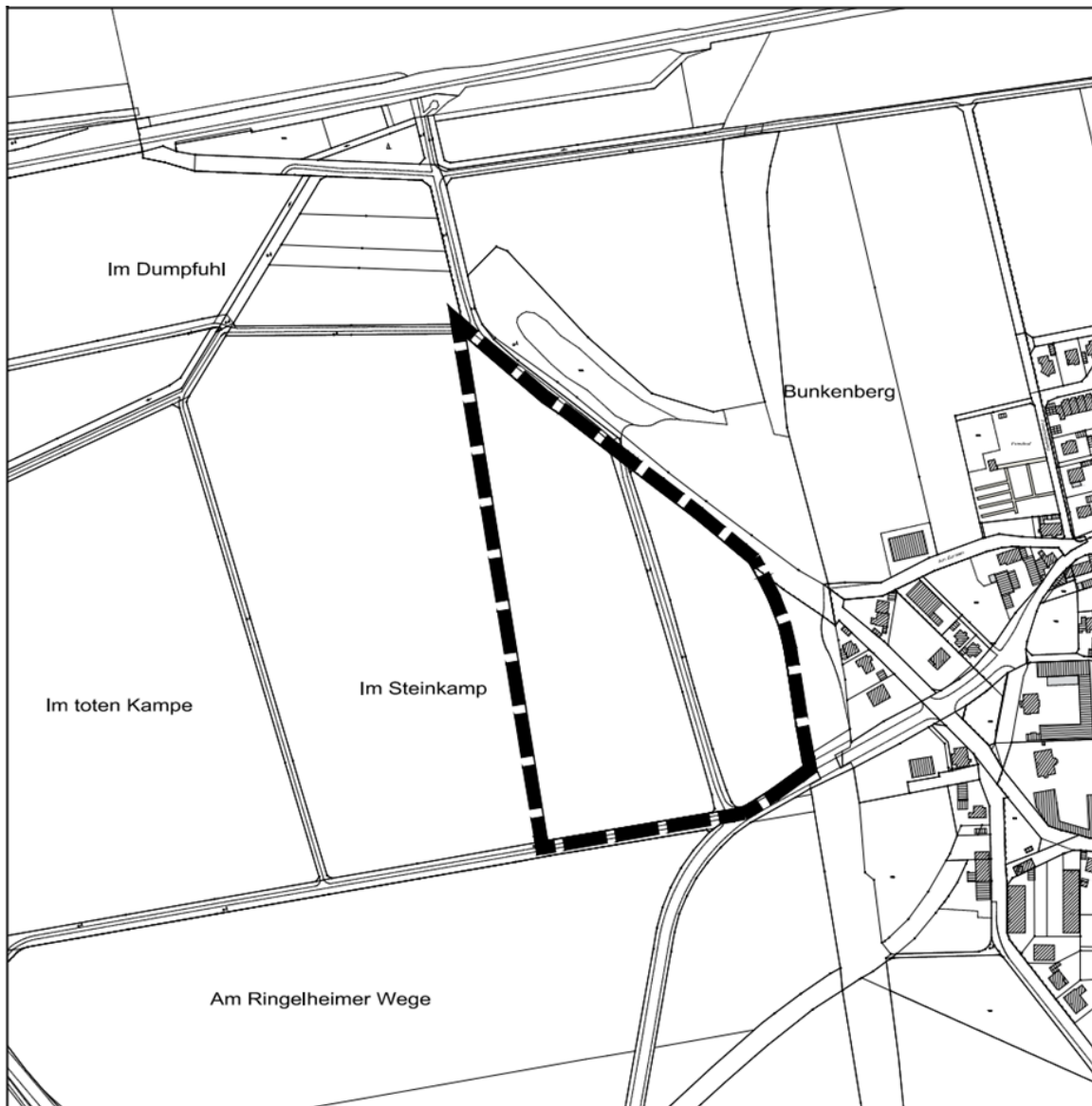
Um den Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan entwickeln zu können, ist die 113. Änderung N. N. des Flächennutzungsplans erforderlich. Das Ziel der Änderung ist die Ausweisung einer Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Freiflächen-Photovoltaikanlage“.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig an der Planung beteiligt werden. Es besteht die Möglichkeit, sich während dieser frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung über die allgemeinen Ziele und Zwecke dieser Planung zu informieren. Gleichzeitig besteht die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Stellungnahmen können innerhalb der oben genannten Frist schriftlich an die Stadt Salzgitter, Fachgebiet Stadtplanung, Joachim-Campe-Straße 6-8, 38226 Salzgitter oder per E-Mail an **planung@stadt.salzgitter.de** gerichtet werden. Stellungnahmen können auch mündlich zur Niederschrift gebracht werden.

Auskünfte zu der Planung erhalten Sie zu den o.g. Sprechzeiten oder nach telefonischer Vereinbarung auch außerhalb dieser Zeiten im Fachgebiet Stadtplanung der Stadt Salzgitter, Rathaus, 9. Etage, Zimmer-Nr. 913 oder 915; Telefon-Nr. (05341) 839-3520, -4062 oder -3527.

Fachdienst Stadtplanung, Umwelt, Bauordnung und Denkmalschutz
- Fachgebiet Stadtplanung -



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Git 11
für SZ-Gitter
"VEP Solarpark - Im Steinkamp"
i.V.m. der 113. Änderung N.N. des Flächennutzungsplans



Stadt Salzgitter
Fachdienst Stadtplanung, Umwelt,
Baordnung und Denkmalschutz
- Fachgebiet Stadtplanung -

Bebauungsplan Git 11
für Salzgitter-Gitter
"VEP Solarpark - Im Steinkamp"
i.V.m. der 113. Änderung N.N. des
Flächennutzungsplans

40

Öffentliche Zustellungen

41

Öffentliche Zustellungen
